

# HSH Nordbank Aufstockung Rosenstraße

Bauherr:  
HSH Nordbank  
Gerhart-Hauptmann Platz  
Hamburg

Vertreten durch:  
HSH Facility Management  
Hamburg

:  
Entwurfsarchitekt:

Rafeiner  
Hamburg

Architekt:

Rolf Schröder  
Hamburg

Planung Sanitär, Heizung, Lüftung,  
Elektro-/Medientechnik:

KLIMAhaus Klima- und  
Gebäudetechnik GmbH  
Quickborn-Heide



Die Schaffung eines repräsentativen Konferenz- und Veranstaltungsbereiches für bis zu 199 Personen bewog die HSH Nordbank im Jahr 2006 zu der Entscheidung den Bauteil C um das 8. Geschoss aufzustocken. Außer zu bankinternen Veranstaltungen soll die Nutzung auch für Externe geeignet sein.

Die Aufstockung des als Hochhaus ausgewiesenen Gebäudes machte die Ertüchtigung eines Treppenhauses mit einer RDA-Anlage (Rauchschutz Druck Anlage) erforderlich. Ferner wurden die Räume der Aufstockung mit einer Brandmelde- und Gefahrenmeldeanlage sowie einer Sprinkleranlage ausgestattet.

Die medientechnische Ausstattung beinhaltet z.B. eine Videokonferenzschaltung, Dolmetscherkabine sowie alle gängigen Abspiel- und Wiedergabemedien.

## Die Aufstockung:

Die Aufstockung wurde als Stahlskelettbau errichtet. Für die zusätzlichen Lasten war eine Verstärkung der Stützen bis zum 3. OG erforderlich. Die Medien Heizung und Kälte wurden im 1. OG in einem vorhandenen

Schacht teils durch Parallelleitungen, teils durch Erweiterung vorhandener Rohrdimensionen zur Aufstockung geführt. Zur Lüftung und Kühlung kommt eine moderne Luftkühldecke ohne Luftauslässe zum

Einsatz. Fassadenheizsysteme runden das architektonisch abgestimmte TGA-Konzept ab.

## Unser Leistungsbild:

KLIMAHaus war für alle Gewerke der TGA (Sanitär, Heizung, Klima, Stark- und Schwachstrom einschl. Medientechnik und Feuerlöschtechnik) über alle Leistungsphasen verantwortlich.



Fassadenheizsystem  
(Quelle: Fa. Kampmann)



Konvektor in Nischenverkleidung



Konferenzsaal

## Kenndaten:

### Lüftung / Klima:

Klimazentralgerät: 12.000 m<sup>3</sup>/h  
 Luftkühldecken ca. 400 m<sup>2</sup>  
 Luftverteilsystem als VVS-Anlage  
 Umluftkühlung Medientechnikraum  
 RDA-Anlage 25.000 m<sup>3</sup>/h

### Heizung:

Sockelkonvektoren und Fassadenheizsystem mit Sequenzschaltung zur Kühlung  
Sprinkler/Sanitär:  
 Vollsprinklerung Aufstockung OH-3  
 Hochwertige Sanitärraumausstattung und Baranschlüsse.

### Elektrotechnik:

Stromversorgung einschl. Netzersatzbetrieb über NSHV des Hauptgebäudes, Beleuchtungssteuerung inkl. Sicherheitsbeleuchtung, EIB-Steuerung für Licht, Jalousie. Umfangreiche Medientechnik.